

# REIPSCHLÄGER-HAUS

## DIE RÄUME

Ein Exposé der  
Möglichkeiten





## Wir füllen das Haus mit Leben!

Das Reipschläger-Haus ermöglicht zukunftsgerichtetes, gemeinwohlorientiertes Arbeiten und lokale Begegnung auf historischem Gelände.

Mitten in Brinkum gelegen ermöglicht die Gemeinde Stuhr die kostenlose Nutzung der Räume für ehrenamtliches Engagement. Auf 200 qm schafft die Gemeinde Stuhr eine flexible Arbeitsumgebung für alle!

Du findest im Reipschläger-Haus einen Querschnitt des Stuhrer Engagements wieder.

## **RÄUME UND MÖGLICHKEITEN**

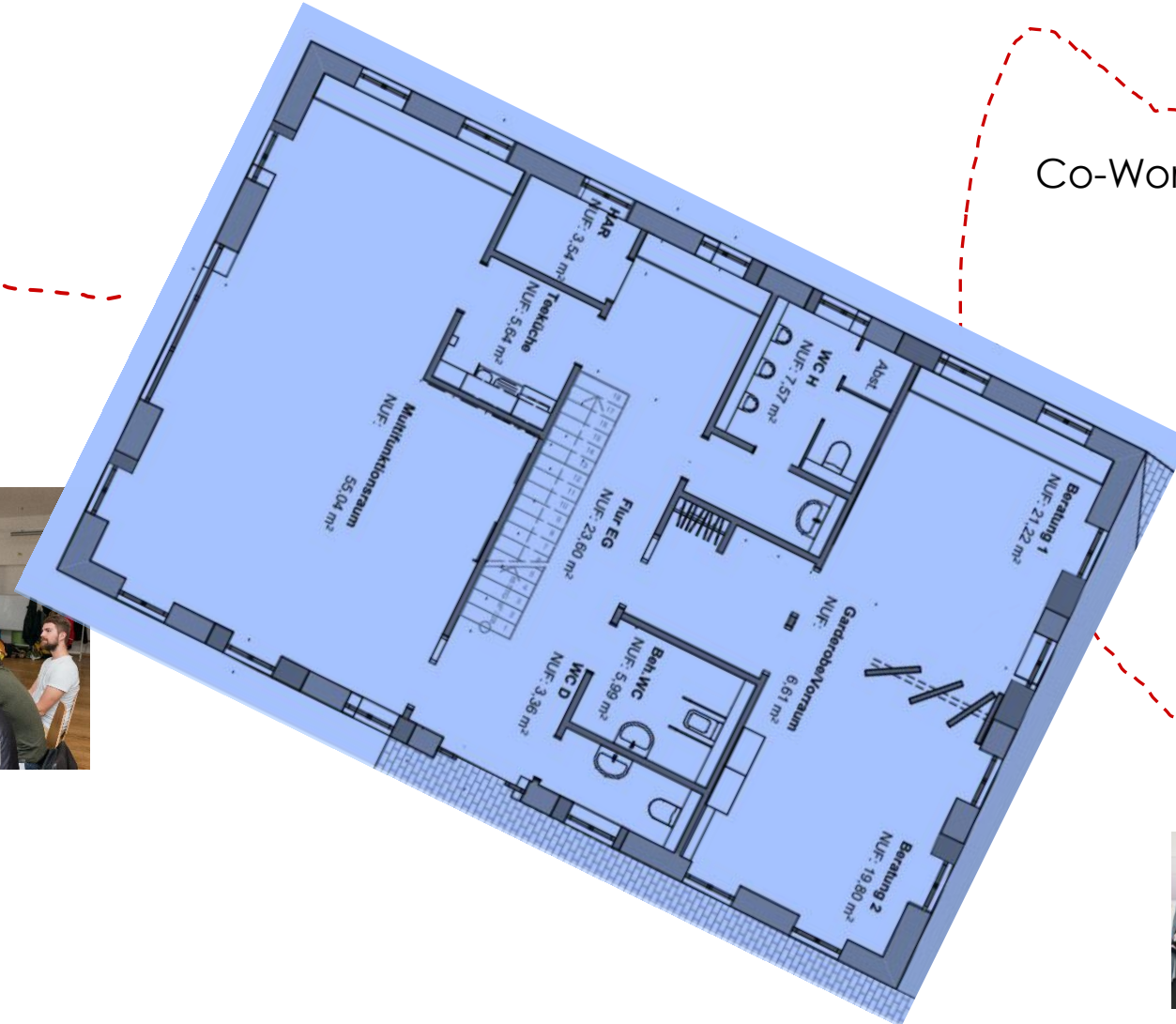
Zentral, neu und gut ausgestattet. Das alles und noch viel mehr bietet das Haus in der Bassumer Straße als deinen neue Schaffensort.

Zur Gestaltung als Ort des Engagements bietet das Reipschläger-Haus verschiedene Räume für deine gemeinwohlorientierte Nutzung an.

Wie sie aufgeteilt, genutzt und gestaltet werden können, siehst du in den nächsten Folien.

# RÄUME UND MÖGLICHKEITEN

Engagement  
Freizeit  
Gemeinschaft



Co-Working

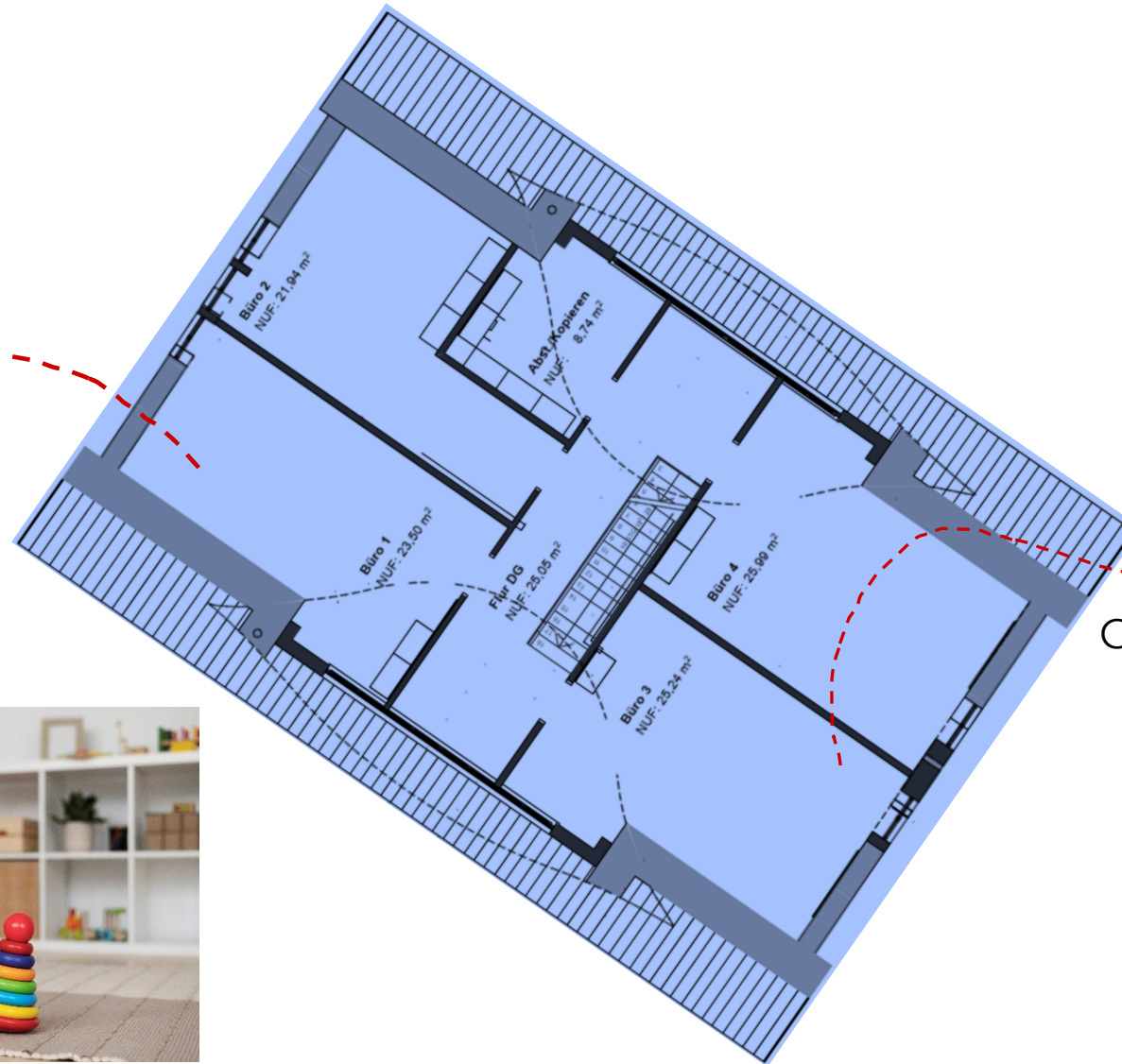


Beratung  
Besprechung  
Bildung



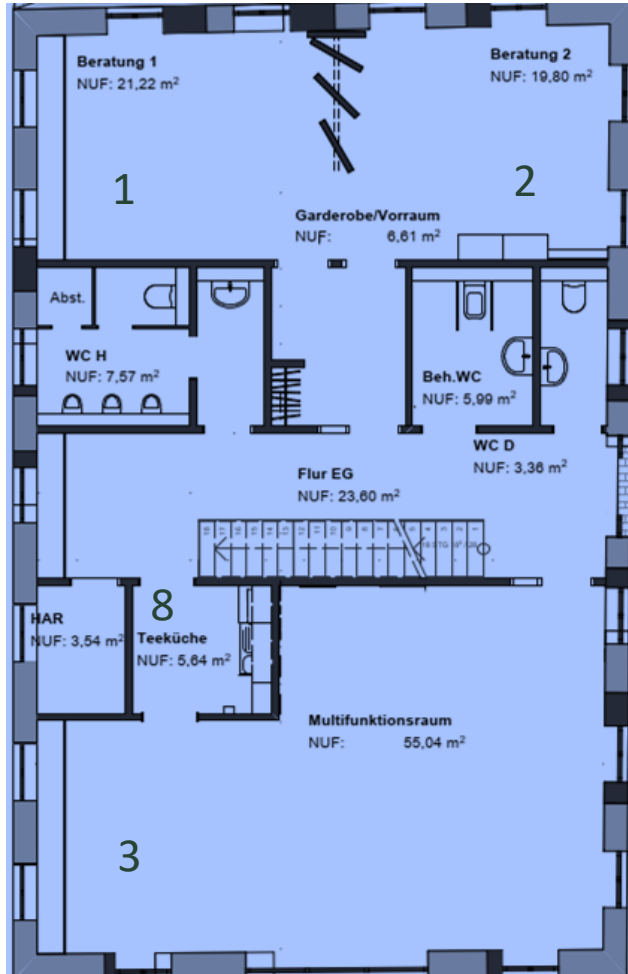
# RÄUME UND MÖGLICHKEITEN

Austausch  
Ruhe  
Gemeinschaft

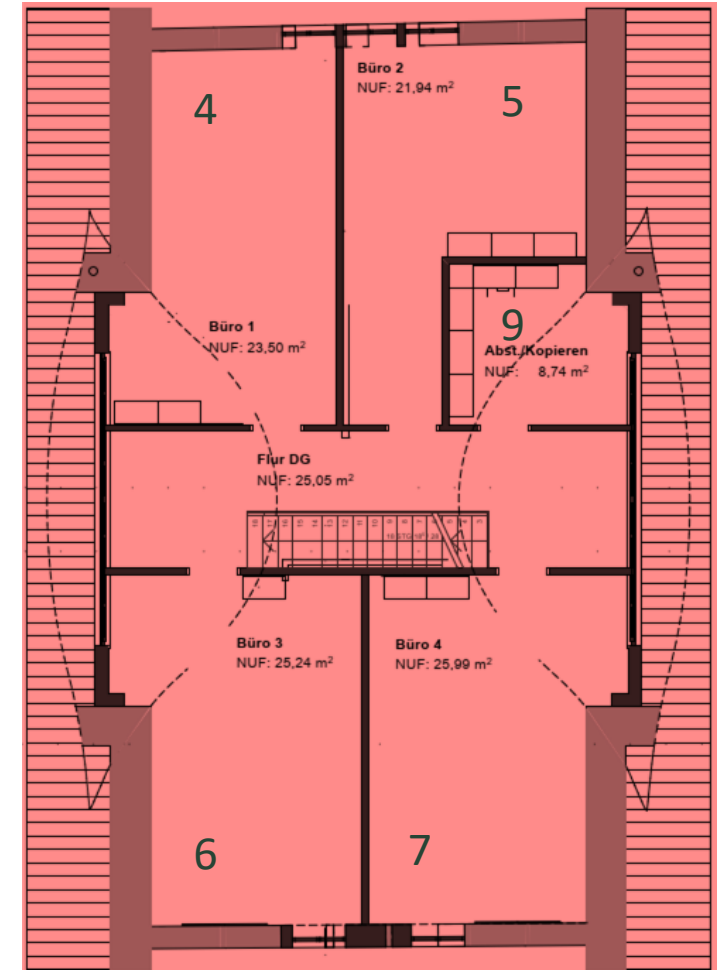


Co-Working

# GRUNDRISS BASSUMER STRAÙE 10



- 1 Dialograum
- 2 Dialograum
- 3 Diele
- 4 Co-Working
- 5 Lager
- 6 Co Working
- 7 Stube
- 8 Teeküche
- 9 Teeküche und Kopierer



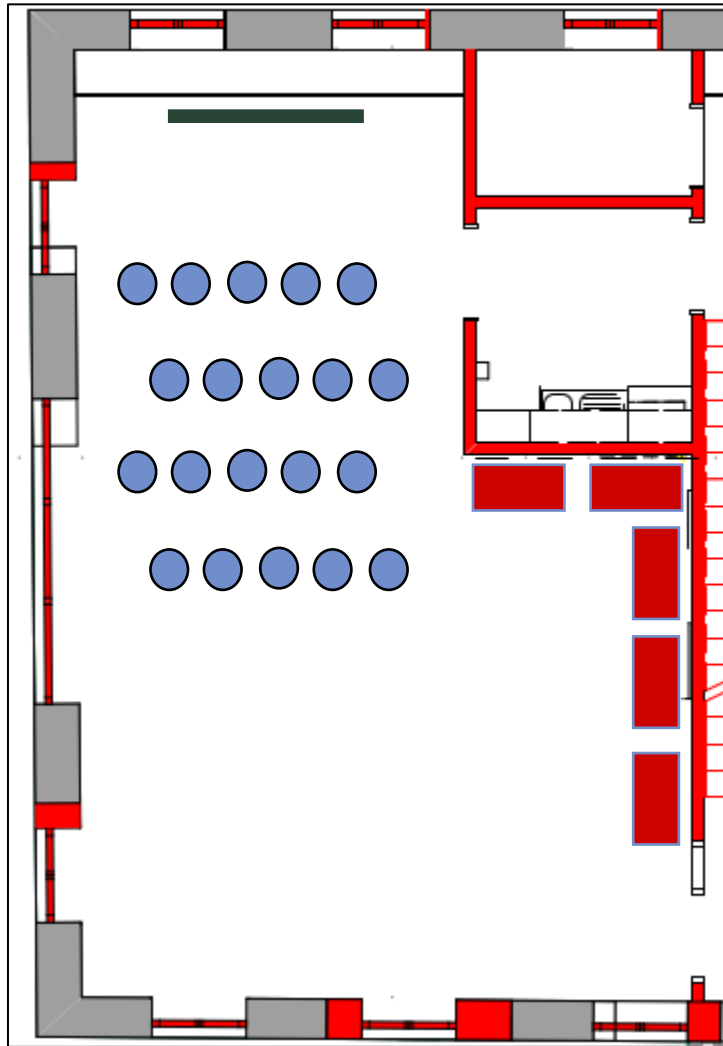
# ERDGESCHOSS



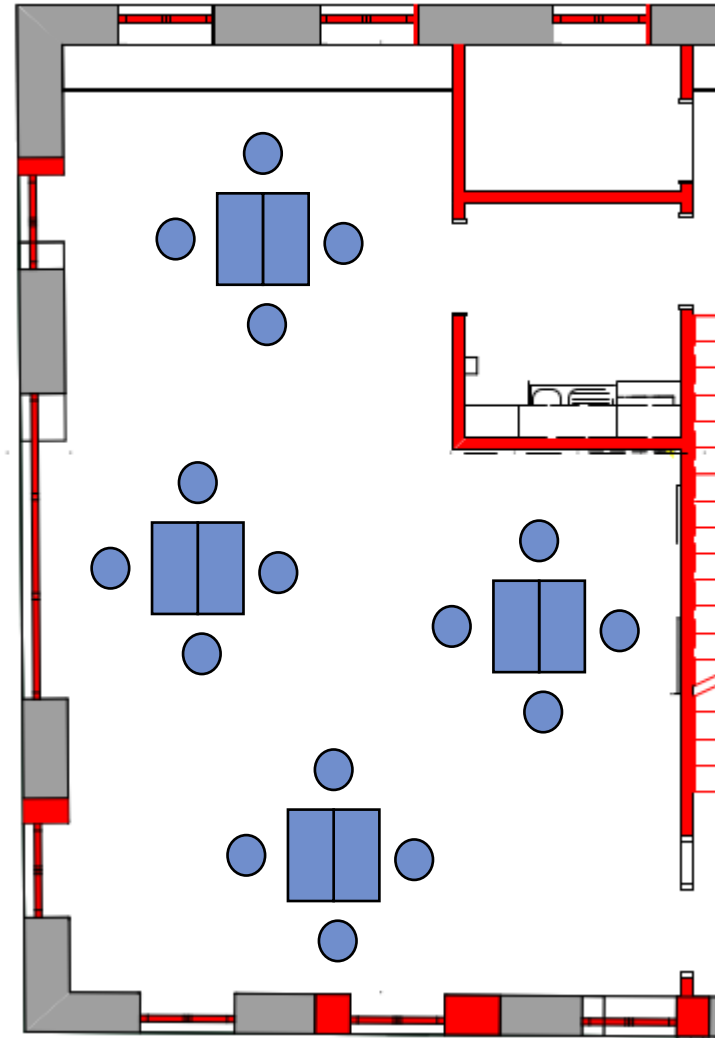
## DIELE

55 m<sup>2</sup>, Tageslicht auf westlicher, südlicher und östlicher Seite durch wirklich viele bodentiefe Fenster, barrierefreier Zugang. Die DIELE ist für ALLE da. Vom Vortrag über die Moorschneepfe bis hin zum Eltern-Kind-Café ist alles möglich. Sie ist ausgestattet mit mobilen Tischen und Stühlen, einer modernen Präsentationstechnik und Zugang zur Teeküche.

Möglichkeit 1



Möglichkeit 2



# DIELE

Beispiele für die variable Raumnutzung

\*Möglichkeit 1  
Vortrag,  
Filmvorführung mit  
Stuhlreihen und  
Büffet

\*Möglichkeit 2  
Gemeinschaftlich  
es Arbeiten,  
Austausch und  
Dialog mit kleinen  
Arbeitsinseln

## DIALOGRAUM

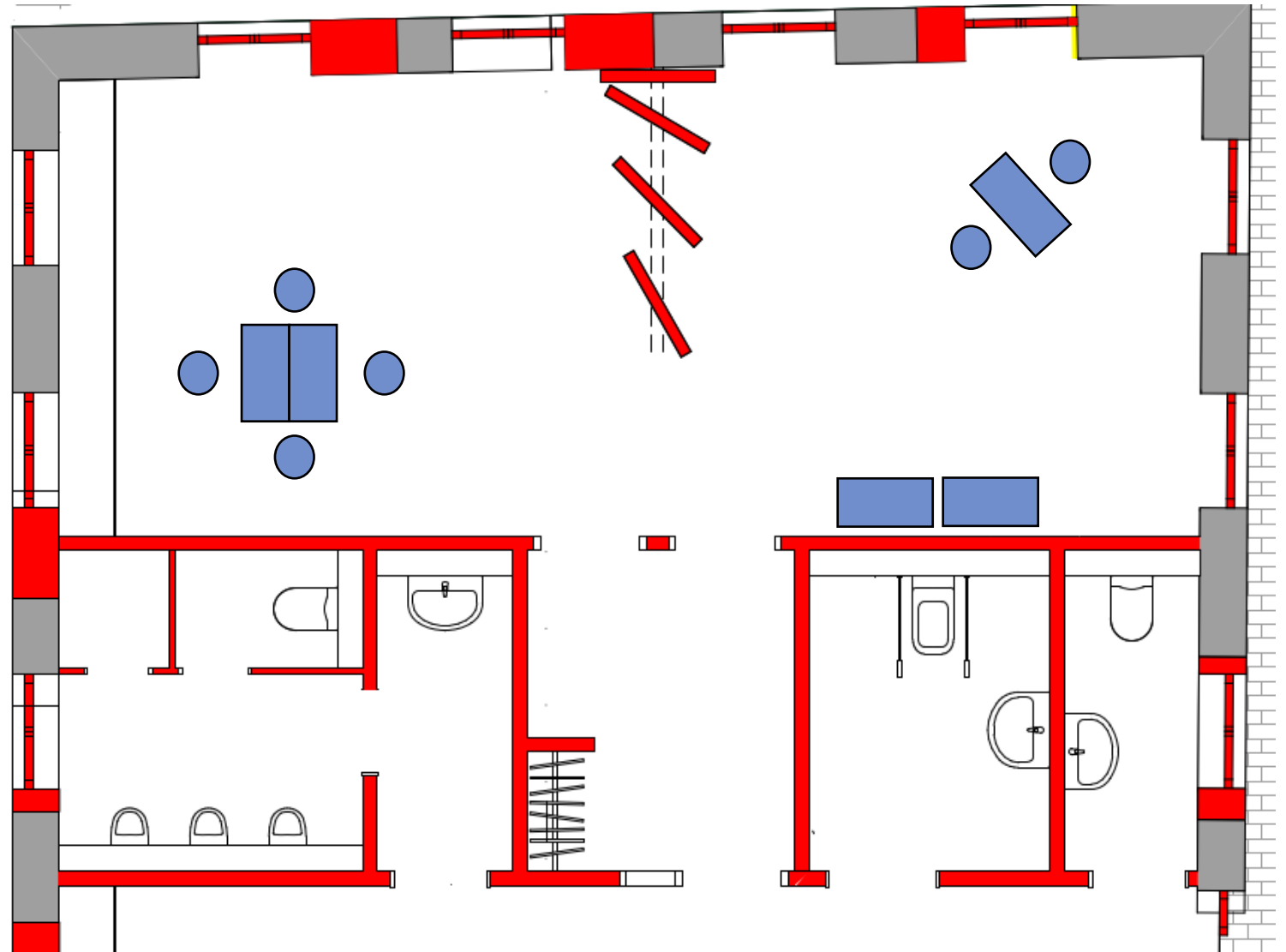
Neben der DIELE braucht es die Möglichkeit einer konzentrierten Arbeitsatmosphäre im kleinsten Raum. Hier eignen sich die zwei DIALOGRÄUME. Auf gut 20 m<sup>2</sup> jeweils eröffnet die Bassumer Straße 10 Perspektiven für Austausch, Rückzug und Zwiegespräche. Zusätzlicher Pluspunkt: die Räume können durch die Wegnahme einer mobilen Trennwand zu einer zweiten DIELE von 42 m<sup>2</sup> verbunden werden.



## DIALOGRAUM

Die beiden verbundenen Räume eignen sich für kleinere Vorhaben wie Beratungsgespräche, Gruppenarbeit oder bilaterale Absprachen.

Ausgestattet sind diese Räume mit mobilen Tischen und Stühlen. Die Präsentationstechnik kann auch diesen Räumen eingesetzt werden.



# OBERGESCHOSS

## CO WORKING

In jeweils 2 Räumen á 25 m<sup>2</sup> bietet es sich an Arbeitslandschaften einzurichten, die flexibles Arbeiten

## STUBE

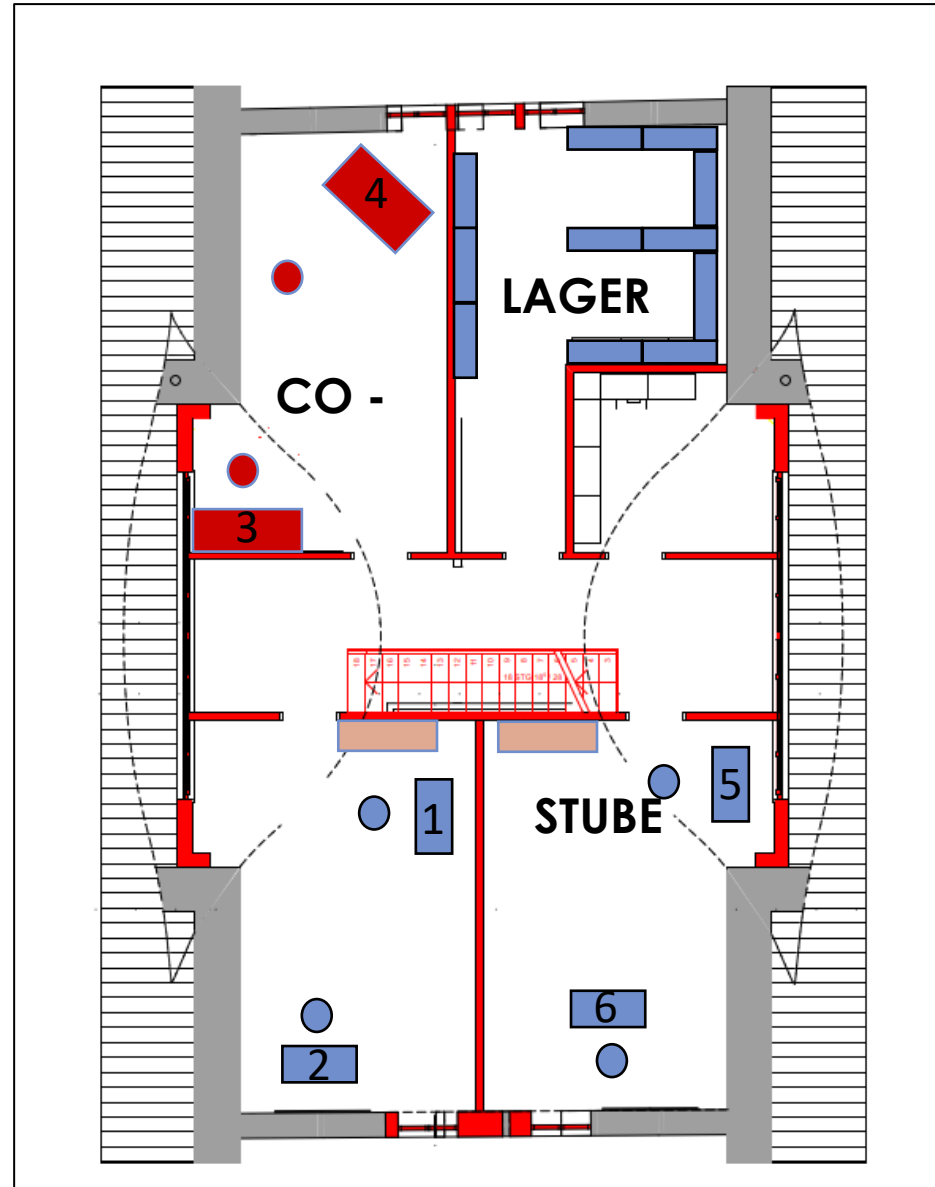
Kein Co-Working ohne gemütliche Gemeinschaftsräume. Auf 23 m<sup>2</sup> kann eine einladende Wohnzimmeratmosphäre eingerichtet werden, die für alle Nutzer\*innen des Hauses zur Verfügung steht.

## LAGER

Natürlich müssen die Arbeitsmaterialien nicht jeden Tag von zu Hause zum Arbeitsplatz getragen werden. In der Bassumer Straße 10 gibt es auf 21 m<sup>2</sup> die Möglichkeiten Gegenstände mit einer Höhenabmessung von bis zu 2 m einzulagern.



# OBERGESCHOSS







## NATURGARTEN

Angebunden an das Haus ist ein kleiner NATURGARTEN, der zum Verweilen einlädt, aber auch Raum bietet für kleinere Veranstaltungen im Grünen.

# AUSSTATTUNG

## Allgemeine Ausstattung

- Barrierefreier Zugang zum Erdgeschoss in alle Räume + Barrierefreies Parken vor der Haustür
- Internet und (Multifunktionsdrucker)
- 2 Teeküchen
- Garten
- Kleinere Lagerfläche bei Bedarf
- Präsentationstechnik

# NUTZUNGSBEDINGUNGEN

Du möchtest die Räume im Reipschläger-Haus nutzen? Dann musst du folgende Bedingungen beachten:

- Deine Arbeit dient dem Gemeinwohl und ist gemeinnützig,
- Eine gewerbliche Nutzung ist ausgeschlossen,
- Eine private Nutzung der Räume für Feiern/Feste etc. ist ausgeschlossen,
- Du bist bereit eine Nutzungsvereinbarung zu zeichnen,
- Du stimmst mit den Leitlinien des Hauses in der Bassumer Straße über ein

Die Räumlichkeiten werden von der Gemeinde Stuhr in den nächsten 5 Jahren kostenlos zur Verfügung gestellt. Langfristige Nutzer\*innen klären sich auch bereit:

- Teil eines Verteilers zur Organisation des Hauses zu sein,
- Öffentlichkeitsarbeit selbst zu gestalten,
- Terminliche Organisation selbstständig durchzuführen.

# ANSPRECHPERSON

Gemeinde Stuhr  
Blockener Straße 6, 28816 Stuhr  
Fachdienst Ortsteil- und Regionalentwicklung  
Anna Betsch  
0421 / 5695 392  
[A.Betsch@Stuhr.de](mailto:A.Betsch@Stuhr.de)



## Fotonachweis

Titelbild: Koyer Architekten GmbH

Bilder Folie 2,3,7,9 , 11, 13,14 ,15,16 Gemeinde Stuhr

Bilder Folie 4 im Uhrzeigersinn oben rechts angefangen:

[https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/menschen-die-spas-in-ihrer-pause-haben\\_22633420.htm](https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/menschen-die-spas-in-ihrer-pause-haben_22633420.htm)>Bild von freepik</a>

[https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/gut-ausgestattetes-buero-bedeutet-gute-arbeit\\_12375868.htm](https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/gut-ausgestattetes-buero-bedeutet-gute-arbeit_12375868.htm)>Bild von gpointstudio auf Freepik</a>

[https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/von-oben-betrachten-business-startup-teamwork-konzept-startup-partner-die-im-coworking-space-sitzen-und-ueber-zukuenftige-projekte-sprechen-und-beispiele-fuer-arbeiten-an-laptops-und-digitalen-tablets-durchsehen\\_8357226.htm](https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/von-oben-betrachten-business-startup-teamwork-konzept-startup-partner-die-im-coworking-space-sitzen-und-ueber-zukuenftige-projekte-sprechen-und-beispiele-fuer-arbeiten-an-laptops-und-digitalen-tablets-durchsehen_8357226.htm)>Bild von cookie\_studio auf Freepik</a>

[https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/leute-die-an-einer-kunstaussstellung-teilnehmen\\_2765268.htm](https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/leute-die-an-einer-kunstaussstellung-teilnehmen_2765268.htm)>Bild von rawpixel.com auf Freepik</a>

[https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/soziales-questspiel\\_1285545.htm](https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/soziales-questspiel_1285545.htm)>Bild von nikitabuida auf Freepik</a>

[https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/freunde-die-spas-mit-traditionellen-spielen-haben\\_23987724.htm](https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/freunde-die-spas-mit-traditionellen-spielen-haben_23987724.htm)>Bild von freepik</a>

Bilder Folie 5 v.l.n.r:

<https://www.workdesign.com/wp-content/uploads/2020/03/B-Hive-1-scaled-e1584451040436.jpg>

[https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/buntes-spielzeug-auf-teppich-zu-hause\\_24747657.htm](https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/buntes-spielzeug-auf-teppich-zu-hause_24747657.htm)>Bild von freepik</a>

[https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/menschen-die-spas-in-ihrer-pause-haben\\_22633420.htm](https://de.freepik.com/fotos-kostenlos/menschen-die-spas-in-ihrer-pause-haben_22633420.htm)>Bild von freepik</a>